

Taxatie Vereniging van Eigenaren

Tarieven 2024 – VvE Professionals:

Vastgestelde waarden tot	Tarief	Meerprijs ontbreken tekeningen ¹	Toeslag monument
€ 500.000	€ 275	€ 100	€ 200
€ 1.000.000	€ 310	€ 100	€ 200
€ 2.500.000	€ 375	€ 100	€ 200
€ 5.000.000	€ 530	€ 100	€ 200
€ 7.500.000	€ 690	€ 100	€ 200
€ 10.000.000	€ 810	€ 100	€ 200
€ 15.000.000	€ 955	€ 100	€ 200
€ 25.000.000	€ 1.190	€ 100	€ 200
> € 25.000.000	Op aanvraag		

Bovenstaande tarieven:


- gelden voor herbouwwaarde taxaties conform **art. 7:960 BW** voor Vereniging van Eigenaren ten behoeve van de verzekering;
- gelden voor leden van branchevereniging VvE Professionals;
- zijn gebaseerd op het vooraf ter beschikking stellen van een actuele splitsingstekening en/of bouwtekeningen (plattegronden, doorsnede-tekeningen en gevelaanzichten, voorzien van schaal aanduiding) en/of NEN 2580 meetstaten van de gebouwen in Pdf¹;
- zijn inclusief eventuele reiskosten²;
- zijn exclusief btw;
- zijn niet geldig voor (losse) woonhuizen/villa's en objecten gelegen op de Waddeneilanden, hiervoor kan een maatwerkofferte aangevraagd worden;
- zijn geldig t/m 31 december 2024.

¹ Indien er geen deugdelijke tekeningen aanwezig zijn, worden aanvullende kosten in rekening gebracht voor het inmeten van het gebouw en/of opvragen van gegevens in het kadaster.

² Afhankelijk van de complexiteit van het object en de beschikbare gegevens (zoals tekeningen, oude rapporten, kengetallen) zullen wij de taxatie op locatie of remote (op afstand) uitvoeren.

Contact

 commercie@lengkeek.nl

 088 - 554 00 04

 www.lengkeek.nl

Onze werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van onze Algemene Voorwaarden AV 2022-12-01

Deze kunt u terugvinden op onze website lengkeek.nl/algemene-voorwaarden